



Obecní úřad Božanov, Božanov 110, PSČ 549 74

SMLOUVA O PRONÁJMU SÁLU OBECNÍHO DOMU

Pronajímatel: **Obec Božanov**, Božanov 110, 549 74 Božanov, IČ 00272515
zastoupená starostou obce Karlem Rejchrtem
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

(dále jen nájemce)

uzavírají tuto smlouvu o pronájmu

Čl.1

Předmět a účel pronájmu

1. Předmětem pronájmu je sál Obecního domu a jeho příslušenství (dále jen sál OD).
2. Účelem pronájmu je užívání sálu OD pro pořádání kulturně společenských akcí.

Čl.2

Platnost trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od _____ do _____

Čl.3

Úhrada za poskytnutí pronájmu sálu OD

Pronájem sálu OD je bezúplatný při jednorázovém pronájmu sálu OD v délce 3. kalendářních dnů.

Čl.4

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a. přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených
2. Nájemce má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a. udržovat pořádek, chránit pronajatý majetek a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku,
 - b. zajistit dodržování zákazu kouření v prostorách OD.

Čl.5

Odpovědnost za škodu

Nájemce zodpovídá za škody způsobené na majetku po celou dobu pronájmu. Nájemce zodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání nájemních prostor daných smlouvou a souvisejících s účelem užívání. V případě porušení čl.4, odst.2, písm. b, zaplatí nájemce smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč pronajímateli.

Čl.6

Odpovědná osoba

Odpovědná osoba pověřená pronajímatelem řízením, kontrolováním a prováděním pronájmů je správce sálu OD – paní Jana Gagová tel: +420 721 945 893

Čl.7

Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
2. V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy je druhá strana oprávněna ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané smlouvy.
3. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá strana obdrží jeden podepsaný výtisk.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

V Božanově dne

za pronajímatele

za nájemce